

**Pronájem hezkého bytu 3+kk, 70m², Brno-město,
ulice Cejl - blíže centru**

Cejl, 60200, Brno-sever, Brno

24 900 Kč

za měsíc

+ 6000,-Kč zálohy na
služby + deposit + provize
RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+kk na ulici Cejl blíže, Brno střed.

Prostorný byt o výměře 70m² se nachází ve zvýšeném přízemí revitalizovaného domu.

Na rekonstrukci domu byly použity kvalitní materiály a dům je dokonale izolován a odhlučněn.

Kuchyňský kout je vybaven linkou na míru s vestavěnými spotřebiči (varná deska, digestoř, myčka na nádobí, mikrovlnná trouba).

Obývací část pokoje 24m² je vybavena Tv stěnou.

Ostatní pokoje v bytě 11,6m² a 20m² jsou bez zařízení.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a toaleta.

V okolí je veškerá občanská vybavenost. Kousek od domu se nachází zastávka MHD.

Centrum města je vzdáleno 10 min pěší chůzí.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě G, což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.



Vyřizuje

Simona Típoa**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 772 446**E-mail:** simona@bravis.cz