

Prodej bytu 1+1, 46m², k rekonstrukci, ul. U Pernikářky 1786, Praha 5

6 500 000 Kč
za nemovitost

U Pernikářky, Praha 5, Praha

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | -1 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 46 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Telekomunikace: | Internet |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu v osobním vlastnictví 1+1, který lze rekonstruovat na byt 2+kk, 46m² + sklep, v klidné lokalitě vilové čtvrti v ul. U Pernikářky 1, Praha 5. Slunný byt se nachází v 1.PP vily z roku 1935. K bytu patří sklep v 2.PP. Byt disponuje obývacím pokojem(23m²) orientovaným na jih a západ, kuchyní (13m²) na sever a západ, koupelnou a samostatným WC s okny na západ. V předsíni je malá komora. Zahrada 518m². V domě je celkem 7 bytů. V minulých letech došlo k rekonstrukci podkroví a 2.PP na bytové jednotky. Dům i zahrada postupně prochází renovací. V blízkosti parku Klamovka, nedaleko Petřína a Kinského zahrady. Lokalita je dostupná autobusem č. 191 k OC Nový Smíchov a stanici metra B/Anděl za 8 min.
Cena 6.500.000,-Kč



Vyřizuje

Jana Fišerová

Tel.: 222 524 840

GSM: +420602415946

E-mail: jana.fiserova@re-max.cz