

**Byt 2+1 s lodžií (panel, 63m²), Plzeň • Skvrňany,
Vojanova ul.****4 950 000 Kč**
za nemovitost

Vojanova, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený zrekonstruovaný byt se nachází ve čtvrtém patře bytového domu v plzeňské městské části Skvrňany.

V bytě je:

- prostorná předsiň se šatnou (místo na pračku a sušičku) se vstupem do všech místností a příslušenství
- moderní kuchyně - kuchyňská linka na míru, myčka, plynová varná deska, digestoř, horkovzdušná trouba,
- obývací pokoj se vstupem na lodžii
- ložnice

Příslušenství tvoří:

- koupelna se závěsným WC - vana se sprchou, nábytkové umyvadlo, žebřík, zrcadlo,
- sklep

V bytě jsou použity vinylové podlahy, nové dřevěné dveře s obložkami. V domě je nový výtah. Lokalita bytu má výhody zázemí blízké přírody. Dostupnost městské dopravy je samozřejmostí.

Poznámky: Celková plocha bytu: 63 m². Elektrina: 230V. Plyn: ano. Vytápění: dálkové. Výtah: ano. Patro bytu / počet pater: 4/8. Internet: ano. Parkování: na ulici. Stavební materiál: zateplený panel. Vlastnictví: osobní. Správce domu: Rarita.



Vyřizuje

Vanda Salcmannová**Tel.:** +420 377 222 809**GSM:** +420 725 110 120**E-mail:** rk@salzman.cz