



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 132013

## Pronájem bytu 3+1, 63 m<sup>2</sup> - Jižní

Jižní, Hodonín

**13 500 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a prosvětlený byt 3+1 (63 m<sup>2</sup>) ve 3. patře, s pěkným výhledem, orientovaný na jihovýchod (1 pokoj na západ). Právě probíhají úpravy bytu (nové omítky a výmalba).

Bude k dispozici od 1. 4. 2025.

Byt je částečně vybavený (kuchyňská linka, stůl, skříně v chodbě). Výborná lokalita - blízko obchodů, školy, školky i MHD.

Měsíční náklady - nájemné 13500,-Kč, inkaso včetně elektřiny a plynu 4560,-Kč.

Vratná kauce (záloha) 27000,-Kč.

Provize realitní společnosti 11000,-Kč plus DPH.

Fotky budou doplněny po vymalování. Prohlídky možné koncem března - prosím volejte pro domluvu přesnějšího termínu prohlídky.



Vyřizuje

**Tomáš Veselý**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)