

Pronájem, byt 3+kk, Praha 4, ul. Podolská

Podolská, 14700, Praha 4, Praha

16 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dlouhodobý pronájem zrekonstruovaného bytu 3+kk ve 3. patře bytového domu bez výtahu v Podolské ulici. PRVNÍ PROHLÍDKA 1.4.2025 Kuchyně je vybavena sporákem a digestoří. Okna jsou situována do vnitrobloku, což zajišťuje klidné bydlení. Pokoje jsou průchozí - z kuchyně se dostanete do prvního pokoje a z něj do dalšího pokoje. V okolí domu najdete restaurace, plavecký stadion Podolí, Žluté lázně, psí hřiště, dětské hřiště, zastávku tramvaje a veškerou občanskou vybavenost. VOLNÝ OD 1.5.2025. Měsíční nájem: 16.000,- Kč, zálohy na služby 4250,-Kč (2 osoby). Elektrina a plyn bude převeden na nového nájemce. Vratná kauce 32.000,- Kč. Provize RK 16.000,-Kč. Energetická hodnota náročnosti budovy je prozatím uvedena jako G - z důvodu výroby štítku. Ev. číslo: 27272.



Vyřizuje

Petra Pejcharová
GSM: 739 685 008

E-mail: pejcharova@reality11.cz