

Prodej pozemky pro bydlení, 313 m² - Seč - Ústupky

53807, Ústupky, Seč

1 585 000 Kč
za nemovitost

včetně DPH, včetně
poplatků, včetně provize,
včetně právního servisu,
cena k jednání

Celková plocha:	313 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	rekreační	Doprava:	silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Menší ze dvou pozemků se nachází v jedinečné rekreační oblasti, na atraktivní adrese v Počátcích, pouhých 80 metrů od břehu Sečské přehrady a kotviště pro lodě. Kousek je to také do kongres hotelu Jezerka s proslulým wellnessem. Toto místo je ideální pro realizaci chaty. K dispozici jsou přípojky na elektřinu a vodovod, odpad bude řešen domovní ČOV, nebo jímkou. Veřejná kanalizace v této lokalitě není.

Regulativy:

Maximální podlažnost 1 NP + podkroví, novostavby a přestavby stávajících staveb budou respektovat podmínky pro řešení staveb v rámci CHKO Železné hory.

Rekreační chata - stavba pro rodinnou rekreaci s obestavěným prostorem nejvýše 360 m³ a se zastavěnou plochou nejvýše 80 m², včetně verand, vstupů a podsklepených teras; může být podsklepená a mít nejvýše jedno nadzemní podlaží a podkroví.

Rekreační domek - stavba pro rodinnou rekreaci se zastavěnou plochou nejvýše 80 m², včetně verand, vstupů a podsklepených teras; jedno nadzemní podlaží a podkroví a jedno podzemní podlaží;

Pokud máte vizi a je vám tato krásná oblast blízká, kdykoliv se mi ozvěte.



Vyřizuje

Martin Doležel

Tel.: 607 791 328

GSM: +420 607 791 328

E-mail: mardolezel@seznam.cz