

Prodej chaty 2+1, poz.897m2, VítkovPodhradí

Vítkov

1 900 000 Kč

za nemovitost

Prodej v rámci
insolvenčního řízení
nejvyšší nabídce

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Zastavěná plocha: | 86 m ² | Užitná plocha: | 141 m ² |
| Plocha parcely: | 897 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V | Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavá investiční nabídka, prodej v rámci insolvenčního řízení nejvyšší nabídce. Prodej chaty s větším pozemkem mírně svažitém s JZ orientací o výměře 897m2 (zahrada) , s možností dokoupení obecního pozemku o výměře 1104m2 (zahrada), na tomto pozemku stojí předmětná chata č.ev. 62, rod.rekreace, (oba pozemky dle územního plánu stavební s možností výstavby RD vesnické smíšené).

Chata ze smíšeného zdiva z roku výstavby 1955, s postupnou rekonstrukcí z roku 1975, 2010 a poslední z roku 2020 nová elektroinstalace, rozvody vody a odpadu, nová kuchyňská linka se spotřebiči, nová koupelna se sprchovým koutem a rohovou vanou s umyvadlem.

Chata o zast.ploše 86m2, s částečným podsklepením o výměře 55 m2 kotelna, uhelna, technická místnost s kotlem na tuhá paliva, pracovna.

V 1.NP veranda s chodbou, samostatné WC s umyvadlem, kuchyň s linkou a posezením, obývací pokoj s krbovými kachlovými kamny, ložnice a koupelna.

Chata napojena na ele.220/380, obecní vodovod, kanalizace žumpa, vytápění kotlem na tuhá paliva s rozvody do radiátorů spolu s krbovými kachlovými kamny.

V horní části pozemku dále garáž 18m2, pergola s posezením, grilem a udírnou, ve spodní části dřevěná chatička s pergolou, nadzemní bazén, ovocné i okrasné dřeviny.



Vyřizuje

Reality 10**Tel.:** 222 523 692**GSM:** 420603508221**E-mail:** reality10@reality10.cz