

**Působivý a rozlehlý pozemek určený k zástavbě,
výměra 1866 m², IS - voda a elektřina**

Kytín

5 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a
právních služeb

Celková plocha:	1 866 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji působivý a rozlehlý pozemek určený k zástavbě v krásné a stále ještě tiché krajině na dohled obce Kytín, na dostřel města Mníšek pod Brdy. Územní plán počítá s možností stavby domu s půdorysem 80 m² a dalších obslužných staveb, vzhledem k rozloze pozemku až do výše 200 m². Nemovitost může být dvoupodlažní (obytné podkroví). Přístup k pozemku zajištěn z ulice Luční, Na Čuncí. Majitel již disponoval stavebním povolením, schválení dokumentace k náhledu, vrt je zhotoven, elektrický sloupek v místě, odběrné místo aktivováno. V těsném sousedství několik pěkných dřevostaveb odskočených kvalitou i polohou od původní chatové zástavby, osady. V těsném sousedství louky a les. Veškerá občanská vybavenost v Mníšku pod Brdy 2,5 km. Velmi pěkný pozemek a příležitost nejen k rekreaci nýbrž i k životu. Místo vybízí k nespěchání, aktivnímu odpočinku, relaxaci. D4 v dosahu 4 km, vlaková stanice Mníšek pod Brdy 7 km.



Vyřizuje

Miroslav Chaloupka**Tel.:** 739 222 222**GSM:** 739 222 222**E-mail:** redot@redot.cz