

Prodej bytu 2+1 os. vl. Valašské Meziříčí, Havlíčková

Rezervace

Havlíčková, 75701, Valašské Meziříčí

| | | | |
|------------------------------|------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 44 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 4 m ² |
| Sklep: | 2 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; silnice; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Voda - zdroj pro celý objekt | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Z důvodu velkého počtu zájemců bude poslední den pro prohlídku ve středu 2.4.2025.

Nabízíme k prodeji byt 2+1 (50 m²) v osobním vlastnictví ve Valašském Meziříčí na ulici Havlíčkova.

Byt o užitné ploše 46m² + (lodžie) se nachází v 1. patře čtyřpodlažního revitalizovaného bytového domu s výtahem. Dům má zateplenou fasádu a plastová okna. Z chodby se dostanete do koupelny s WC, kuchyně a obývacího pokoje. Ložnice je přístupná přes obývací pokoj.

Vybavení bytu:

Rohová kuchyňská linka se sporákem, elektrickou varnou deskou a troubou

Koupelna s rohovou vanou se zástěnou, elektrickým žebříkem a WC

Prostorná zasklená lodžie

Sklep

Nový výtah s bezbariérovým přístupem

Centrální vytápění a dodávka teplé vody

Byt je čerstvě vymalován a připravený k nastěhování.

Měsíční náklady za služby spojené s užíváním bytu včetně dostatečné zálohy na topení a vodu ve výši 3.988 Kč.

Klidný a udržovaný dům, byt je orientovaný na JZ stranu.

Prohlídky možné po dohodě s makléřem, který má od bytu klíče.

V případě více vážných zájemců o koupi, bude byt prodán zájemci s nejvyšší cenovou nabídkou.



Vyřizuje

Vladimír Večeřa

Tel.: +420 596112905

GSM: +420 596112905

E-mail: info@dalphen.cz