

Prodej bytu 3+1 v Pardubicích, ul. Erno Košťála

Erno Košťála, 53012, Pardubice III, Pardubice

5 890 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nově zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 70,7 m², který se nachází v Pardubicích na sídlišti Dubina, ulice Erno Košťála. Byt je umístěn v předposledním patře nově zrevitalizovaného panelového domu (nová zateplená střecha, zateplení obvodového pláště a balkonů, nové výtahy, vstupní dveře a schránky). Součástí bytu je lodžie o velikosti 3,5 m², uzamykatelná komora na patře o stejné výměře a sklep o velikosti 1,4 m². V roce 2025 byla dokončena kompletní rekonstrukce bytu - nová elektroinstalace, vinylové podlahy, sádkartonové podhledy, nové rozvody vody a odpadů, omítky, interiérové dveře vč. obložkových zárubní, bezpečnostní vstupní dveře, koupelna s toaletou včetně sanity, podlahové topení v koupelně, kuchyňská linka na míru vybavená kvalitními spotřebiči značky Elektrolux.

V docházkové vzdálenosti najdete veškerou občanskou vybavenost - zastávku MHD (Dubina, sever), mateřskou i základní školu, dětské hřiště, obchody, restaurace a další služby.



Vyřizuje

Dolanský Josef

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz