

## Světlý byt 3+kk s bezproblémovým parkováním

Lobezská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**4 700 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji byt o dispozici 3 + kk s prostornou šatnou a bezproblémovým parkováním. Byt o rozměru 66,2 m<sup>2</sup> se nachází ve zvýšeném přízemí velmi dobře udržovaného domu v ulici Lobezská. Prostorný obývací pokoj je propojený s kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Okna obývacího pokoje jsou orientována do dvora. Z větší ložnice je vstup do prostorné šatny, tudíž je zde dostatek úložného prostoru. V prakticky řešené koupelně je vana a prostor pro pračku. Součástí fotogalerie je půdorys s orientačními rozměry jednotlivých místností.

K bytu náleží velký sklep (7,4 m<sup>2</sup>). Parkování je možné ve vnitrobloku.

Byt se nachází ve velmi oblíbené části Plzně. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. V blízkosti naleznete mateřskou a základní školu, vlakové nádraží a MHD, sportovní areál, plavecký bazén, i velké množství restaurací a obchodů.

Byt je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomohou naši finanční poradci. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Veronika Doláková**

**Tel.:** 603 455 857

**GSM:** +420727913481

**E-mail:** [veronika.dolakova@re-max.cz](mailto:veronika.dolakova@re-max.cz)