



Prodej - Byty

číslo zakázky: 410534

Prodej družstevního bytu 2+kk na okraji Jablonce nad Nisou

2 290 000 Kč
za nemovitost

Na Vršku, Jablonec nad Nisou

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	okraj obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt s potenciálem pro vlastní realizaci? Nebo skvělou investiční příležitostí? Nabízíme k prodeji světlý družstevní byt 2+kk o výměře 42,23 m² v prvním nadzemním podlaží v Jablonci nad Nisou. Byt je připraven k rekonstrukci dle vašich představ, což vám dává jedinečnou možnost vytvořit si útulné bydlení podle svých vizí.

Proč si vybrat právě tento byt? Rekonstrukce dle vlastních představ: Vytvořte si bydlení přesně podle svých potřeb a vkusu.

Dům prošel kompletní revitalizací - nová plastová okna, nové rozvody vody a tepla, nové výtahy a zateplení.

Skvělá dopravní dostupnost: Výborné spojení s centrem města i okolními lokalitami.

Družstevní vlastnictví: Jednodušší převod, nižší pořizovací cena, výhodné financování.

Dostatek parkovacích míst: Bezproblémové parkování u domu. K bytu náleží sklep.

První nadzemní podlaží: Snadný přístup, ideální pro seniory nebo rodiny s dětmi.

Výhody družstevního vlastnictví: nižší pořizovací cena ve srovnání s byty v osobním vlastnictví, jednodušší převod, spoluvlastnictví domu rovná se

podíl na správě a rozhodování o domě a společných prostorách.

Lokalita: Krajní část Jablonce nad Nisou s dobrou občanskou vybaveností. V blízkosti obchody, restaurace, školy, školky, parky.

Výborná dopravní dostupnost MHD i autem.

Pro více informací kontaktujte makléře. Financování za velmi výhodných podmínek zajistíme.



Vyřizuje

Ivana Špalková

GSM: +420607855233

E-mail: ivana.spalkova@re-max.cz