

Pronájem luxusní vily se zahradou: Praha 6 - Střešovice, Malá

Malá, Praha 6, Praha

185 000 Kč

za měsíc

+ energie se převádí na nájemce

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	421 m ²
Užitná plocha:	421 m ²	Plocha parcely:	1690 m ²
Plocha zahrady:	1690 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu třípodlažní reprezentativní vilu se zahradou ve vyhledávané lokalitě Prahy 6. Vila prošla kompletní rekonstrukcí s přihlédnutím k zachování všech původních architektonických prvků a je obklopena udržovanou zahradou. Vila nabízí v přízemí vstupní halu, světlý obývací pokoj spojený s pracovním, zimní zahradu s přímým vstupem do zahrady, jídelnu spojenou s kuchyní vybavenou všemi spotřebiči, prádelnu a samostatnou toaletu. V 1. patře je hlavní ložnice s vlastní koupelnou s vanou, sprchou, toaletou a bidetem, balkonem a terasou, další dvě ložnice, koupelna s vanou a sprchou a samostatná toaleta. V podkroví jsou dvě ložnice, průchozí šatna a koupelna se sprchou. V suterénu vily se nachází samostatný byt 1+1 s vlastním vstupem, sauna se sprchou a relaxačním zázemím, technické zázemí, sklep a toaleta. K vybavení vily patří dřevěné parkety, dřevěná okna, klimatizace, alarm, dvě krytá parkovací místa. Klidná vilová čtvrť s výbornou dopravní dostupností MHD a autem do centra stejně jako na městský okruh a letiště Václava Havla. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost: supermarkety, lokální obchody, kavárny, mezinárodní školy, sportoviště, zimní stadion, tenisové kurty, koupaliště. K nastěhování 1. června 2025, prohlídka dle dohody koncem dubna.



Vyřizuje

Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz