

## Prodej bytu 3 + kk, Truhlářská, Praha 1-Staré Město

**13 000 000 Kč**  
za nemovitost

Truhlářská, Praha 1, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji byt o velikosti 3+kk v ulici Truhlářská.

Byt o výměře 62 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. patře historického činžovního domu s výtahem.

V domě se nachází více bytů k prodeji.

Všechny pokoje jsou neprůchozí, vstup do pokojů je z haly. Byt je velmi prakticky dispozičně vyřešen - dvě velké ložnice, dvě koupelny, obývací pokoj s kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči, hala.

Pokoje jsou velmi světlé.

V bytě jsou zachovány původní prvky.

Samostatný plynový kotel.

Nádherné bydlení v samotném centru nebo výborná investiční příležitost.

Doporučujeme.



Vyřizuje

**Jana Skvirsky**

**Tel.:** 222 362 433

**GSM:** 775574893

**E-mail:** [jana.skvirsky@dhreality.cz](mailto:jana.skvirsky@dhreality.cz)