

Prodej bytový dům, pozemek 1362 m², Zelená Lhota

34022, Nýrsko

6 850 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	414 m ²
Užitná plocha:	910 m ²	Plocha parcely:	1362 m ²
Plocha sklepu:	90 m ²	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení si Vám dovoluujeme představit bytový dům, který prošel částečnou rekonstrukcí, včetně nových rozvodů, a je připraven k dokončení dle vlastního záměru využití. Nemovitost je částečně podsklepená a umístěna na vlastním pozemku o výměře 1362 m² a nachází se ve velmi klidné části malebné vesnice Zelená Lhota, která je částí města Nýrsko v okrese Klatovy v Plzeňském kraji. Do domu, který umožňuje svým dispozičním rozpořádáním nespočet možností podnikatelských záměrů, je přivedena elektřina, voda, vytápění je zajištěno elektrickými přímotopy. Na pozemku se nachází dostatek parkovacích míst a praktický přístřešek. V okolí je krásná příroda CHKO Šumava, vhodná pro celoroční sportovní i rekreační vyžití. Ve vesnici, kterou protéká Zelenský potok, najdete také hotel, restauraci, místní koloniál, autobusovou zastávku a vlakovou stanici. Veškerá občanská vybavenost se nachází v cca 5 km vzdáleném městě Nýrsko.

Pokud Vás nabídka zaujala, zavolejte si o prohlídku, ráda Vás nemovitostí provedu!.



Vyřizuje

Markéta Karlíková**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz