

## Prodej, byty/1+kk, 40 m<sup>2</sup>, Železná 3061/10, 30100 Plzeň, Plzeň-město [ID 70612]

**5 190 000 Kč**  
za nemovitost

Železná, Plzeň 3, Plzeň

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní bytu 1+KK v Plzni - Jižní Předměstí k prodeji.

Hledáte moderní a komfortní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Plzně? Pak právě pro vás je tu tato exkluzivní nabídka krásného bytu 1+KK o velikosti 40 m<sup>2</sup>, nacházejícího se v oblasti Jižního Předměstí. Tento byt vám zaručí nejen pohodlí, ale i skvělou dostupnost a atraktivní vybavení.

Základní informace o bytě:

- Dispozice: 1+KK
- Užitná plocha: 40 m<sup>2</sup>
- Lokalita: Plzeň - Jižní Předměstí
- Stav: Novostavba
- Dostupnost: Okamžitě k nastěhování
- parkovací stání

Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, světlé a praktické bydlení v klidné, ale zároveň centrálně položené lokalitě.

Vybavení a dispozice:

Byt se nachází v novostavbě, což znamená, že si budete užívat nejen moderní design, ale také kvalitní stavební provedení. V bytě je:

- Kuchyňská linka ORESI s kvalitními spotřebiči, která nabízí dostatek úložného prostoru a je navržena s ohledem na praktičnost i estetiku.
- Vestavěná skříň na míru, která zajistí, že budete mít dostatek úložného prostoru a váš interiér bude působit vždy uspořádaně.
- Prostorná hlavní obytná místnost, která skvěle propojuje kuchyňský kout, obývací prostor a případnou ložnici.
- Balkón, ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci.

Byt je vyhotoven v neutrálním a elegantním stylu, který umožní snadné přizpůsobení vašemu vkusu a potřebám.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)