

Pronájem bytu 2+kk, 60 m²

Tulešická, Praha-Zličín, Praha

23 000 Kč
za měsíc

| | | | |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 54 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | okraj obce |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu byt 2+kk v novostavbě o celkové výměře 60 m², který disponuje prostorným balkónem o velikosti 6,5 m². Zároveň s bytem se pronajímá i garážové stání (již v ceně nájmu) a dvě sklepní kóje. Bytový dům se nachází v klidné rezidenční čtvrti Zličín. Byt nabízí obývací pokoj s vybavenou kuchyní a ložnici, obojí orientované na východ, dále pak prostornou koupelnu s vanou a víceúčelovou komoru na uskladnění věcí. V bytě jsou plovoucí podlahy a dlažba. Byt je pouze částečně zařízen - kompletně vybavená kuchyně (lednice, vestavěný sporák a trouba). Prostorný balkón (6,5 m²), který je přístupný z obývacího pokoje i z ložnice, nabízí pohodové posezení a to třeba po celý rok. Novostavba bytového domu splňuje nejvyšší nároky na nájemní bydlení. K bytu náleží garážové stání a dvě sklepní kóje, ke kterým se dá pohodlně sjet výtahem. V lokalitě kompletní občanská vybavenost, vše v pěší dostupnosti - škola, školky, pošta, obchody, restaurace, kavárny, stanice metra B Zličín cca 8 min pěšky. Výše měsíčních poplatků za byt je přibližně 4.000 Kč (podle počtu osob) bez elektrické energie. Vratná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu s poplatky. Provize činí jeden čistý měsíční nájem. Pro bližší informace mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Jakub Nešpor**Tel.:** +420 739 076 747**GSM:** +420739076747**E-mail:** nespor@realitnipani.cz