

## Rovinatý stavební pozemek 689 m<sup>2</sup> v centru Všetat

**3 990 000 Kč**  
za nemovitost

Husova, Všetaty

**Celková plocha:** 689 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rovinatý obdélníkový pozemek o rozloze 689 m<sup>2</sup>, který se nachází v centrální části města Všetaty.

Na pozemku se nachází stavba, která je podle statického posudku při šetrné rekonstrukci vhodná k zachování. To nabízí skvělou příležitost upravit si bydlení podle vlastních představ.

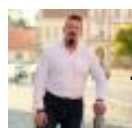
Dům disponuje třemi pokoji, kuchyní, chodbou, koupelnou a půdou, která nabízí další možnosti využití. Vytápění je lokální na tuhá paliva. Podlahová plocha cca 64 m<sup>2</sup>. Na pozemku se nachází studna, která může sloužit například k zavlažování zahrady.

Lokalita:

Všetaty jsou vyhledávanou lokalitou ve Středočeském kraji díky výborné dostupnosti do Prahy i dalších měst. Díky železniční stanici s častými spoji se dostanete do Prahy za pouhých 30 minut. Veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, obchody, zdravotnická zařízení a restaurace, je v docházkové vzdálenosti.

Prohlídkový den se bude konat po předchozí telefonické či emailové domluvě.

Dovolujeme si upozornit, že v případě více zájemců může být nemovitost prodána nejlepší nabídkou.



Vyřizuje

**Jakub Šprynar**

**Tel.:** 222 524 840

**GSM:** +420296240407

**E-mail:** [jakub.sprynar@re-max.cz](mailto:jakub.sprynar@re-max.cz)