

Byt 1+1, 35 m²

Nerudova, Plzeň 3, Plzeň

10 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt 1+1 v centru Plzně, ulice Nerudova. Bytová jednotka o výměře 35 m² je situována do 2. nadzemního podlaží cihlového domu. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa a internet. Nájemné činí 10.500 Kč + 3.900 Kč/1 osoba nebo 4.400 Kč/2 osoby zúčtovatelné zálohy na energie a služby spojené s užíváním bytu. Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 14.400 Kč/1 osoba nebo 14.900 Kč/2 osoby. Provize RK 12.800 Kč. Byt vhodný i pro studenty bude volný od 1.6.2025. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD. Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.



Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová**Tel.:** 736 402 442**GSM:** +420 606 529 906**E-mail:** langmaierova@idea-reality.cz