

Prodej chalupy, 110 m², Vráž

39832, Vráž

2 700 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	110 m ²	Užitná plocha:	110 m ²
Plocha parcely:	370 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej prostornou chalupu v původní stavu s užitnou plochou cca 110 m² a dispozicí 3+1. Chalupa je určena ke kompletní rekonstrukci a nabízí dostatek užitného prostoru a potenciál půdní vestavby. Chalupa nabízí dvě samostatné budovy. První část chalupy nabízí dvě místnosti o dsipozici 62 m² s vlastním vchodem. Tato část chalupy byla neobyvatelná, s případnou rekonstrukcí by však mohlo vzniknout prostorné a příjemné bydlení. Druhá část chalupy byla obyvatelná a nabízí právě dispozici 3+1. Chalupa je napojena na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci. V domě je zavedena původní elektřina a vytápění je nyní řešeno křbovými kamny. Současný majitel má pronajatý pachtovní smlouvou další kus pozemku za chalupou o ploše 247 m². V případě zájmu je možné smlouvu přepsat na nového majitele.

Obec Stará Vráž nabízí klidné bydlení se základní občanskou vybaveností a dojezdovou vzdáleností 13 km od města Písek.

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Agalianou Gabriela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz