

PRODÁNO !!! Chata se zahradou ve Zvoli (Praha - západ)**Prodáno**

Hůrkovo Pole, Zvole

Zastavěná plocha:	45 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	445 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu se zahradou v malebné části obci Zvole, Hůrkovo pole, která svým umístěním v rekreační zástavbě, obklopené lesy, skýtá skvělé útočiště pro milovníky klidného prostředí a přírody. Tato chata je ideální pro ty, kteří ocení samostatně stojící nemovitost s možností rekreačního využití po celý rok. Chata, postavená v roce 1982 jako dřevostavba, nabízí čtyři pokoje rozložené do dvou podlažích, obývací prostor s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu, předsíň, sociální zařízení. Původní okna jsou kryté dřevěnými okenicemi, sedlová střecha s krytinou falcovaný plech. I přes to, že objekt je v původním avšak udržovaném stavu, má velký potenciál stát se útulným domovem či víkendovým útočištěm.

S užitnou plochou 60 m² a zastavěnou plochou 45 m² je chata dostatečně velká pro rodinu nebo skupinu přátel. Vzhledem k ploše pozemku 445 m² a zahradě o rozloze 400 m² je zde dostatek prostoru pro zahradničení, venkovní aktivity nebo relaxaci. K dispozici jsou také dva sklepní prostory a parkování přímo na pozemku, což přispívá k pohodlnému užívání chaty. Inž. sítě: 230/400 V, studniční vrt (36 m) - bez napojení stavby, odpady svedeny do vyvážení jímky 3-5 m³, vytápění lokální vytápění (krbová vložka).

Pokud Vás tato chata zaujala, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.



Vyřizuje

Andrea Černožorská**GSM:** 777016633**E-mail:** info@priorityreal.cz