

Pronájem bytu 2+kk/B 54m², ul. Pod Harfou, Praha 9 - Vysočany, novostavba, garážové stání

Pod Harfou, Praha 9, Praha

22 500 Kč

za měsíc

+ garážové stání 1.000 Kč
+ zálohy na poplatky:
4.200 Kč + elektřina a
internet na nájemce.
Kauce 2x nájem + provize
RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 2+kk, o ploše 54m² + balkon 6,6m², ve 4. podlaží novostavby s výtahem, projekt Harfa, ulice Pod Harfou, Praha 9 - Vysočany.

Kvalitní kuchyň na míru zahrnuje lednici s mrazákem, indukční varnou desku, troubu, digestoř, mikrovlnnou troubu, myčku, osvětlení pracovní plochy a dostatek zásuvek. Jinak je byt bez nábytku. Okna jsou se žaluziemi.

V koupelně je vana a toaleta.

K bytu náleží garážové stání za poplatek 1.000 Kč.

Orientace oken na sever a západ s výhledem k cyklostezce a k osázené ploše.

Rezidence nabízí k využití kolárnu.

Tram zastávka Kabešova je pár minut chůze od domu, cyklostezka, park Zahrádky.

Albert, kavárna, pizzerie, O2 arena a NC Galerie Harfa 1,5 km, vlakové nádraží Praha-Libeň 1 zastávka tramvají či 10 min. chůze.

Autem v blízkosti napojení na Pražský okruh.

Byt je nekuřácký, vhodný pro 1-2 osoby, bez zvířat.

K nastěhování od 30. 3. 2025.



Vyřizuje

Martina Marešová**Tel.:** 774 611 299**GSM:** 774611299**E-mail:** maresova@donnareality.cz