

## Podnájem, byt 1+kk, Náchod

Pražská, Náchod

### 7 000 Kč

za měsíc

Cena měsíčního nájemného je 7.000,- Kč + služby. Vratná kauce ve výši 14.000,- Kč. Provize RK jeden nájem.

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	28 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu byt o velikosti 1+kk v centru obce Náchod. Byt disponuje užitnou plochou 28,2 m<sup>2</sup> a nachází se v 2. NP cihlového domu. Byt je situovaný směrem od silnice do vnitrobloku. Dispozice bytové jednotky: chodba, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, větší pokoj s kuchyňským koutem. Na podlaze PVC a dlažba, vytápění pomocí WAW, ohřev vody zajišťuje el., bojler. Parkování na dvoře přímo u domu. Díky své poloze bydlíte v centru města a veškerá občanská vybavenost je tak v dosahu chůze. Cena měsíčního nájemného je 7.000,- Kč + služby. Vratná kauce ve výši 14.000,- Kč. Provize RK jeden nájem. Bytová jednotka ihned k nastěhování. Doporučujeme Vám prohlídku. Více informací u makléře.



Vyřizuje

**Maxmilian Dlabola**

**GSM:** 733509348

**E-mail:** [info@realitydlabola.cz](mailto:info@realitydlabola.cz)