

Pronájem bytu 3+kk, 92 m² - Jinočany

U potoka, 25225, Jinočany

28 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu krásný mezonetový byt 3+kk/B včetně dvou parkovacích míst před domem o celkové výměře 92 m², ul. U potoka, Jinočany.

Byt o dispozici 3+kk včetně balkonu a rozloze 92 m² je prostorný, prosvětlený a situovaný ve dvou podlažích, což zajišťuje dostatek soukromí i pohodlí. Je ve výborné kondici, pečlivě udržovaný, nabízí příjemný světlý interiér, který přímo vybízí k relaxaci. Z bytu je přístup na balkon, ideální pro relaxaci a vychutnání si klidných chvil. K bytu náleží také sklepní kóje a dvě parkovací stání přímo před domem. Vybavení bytu je možné dohodnout podle vašich potřeb a preferencí.

V bytě je kuchyňská linka na míru včetně vestavěných spotřebičů (myčka, horkovzdušná trouba včetně indukční desky, digestoř, lednice, mikrovlnná trouba), vestavěné skříně.

Jinočany jsou ideální pro rodinné bydlení v příjemném a tichém prostředí, které nabízí veškerou občanskou vybavenost - obchody, restaurace, hospoda, lékaři, školy a školky. V okolí jsou také skvělé možnosti pro sportovní vyžití a relaxaci.

Byt se nachází v klidné lokalitě na okraji Prahy, s vynikající dostupností do centra. Autobusem se dostanete na metro Zličín pouze za 7 minut, vlakem z Jinočan na Smíchovské nádraží je to 17 minut.

Měsíční nájemné 28.000,-Kč + poplatky 6.000,-Kč. Kauce 68.000,-Kč. Provize realitní kanceláři 34.000,-Kč.

Byt je k dispozici od 1. 4. 2025.

Pro více informací nebo prohlídku bytu kontaktujte makléře nemovitosti.



Vyřizuje

Miroslav Vepřek

Tel.: 702 076 616

GSM: +420 775 187 652

E-mail: veprek@email.cz