

Pronájem bytu v OV, 1+1, 38 m2, Svitavy, Město

Soudní, Svitavy

8 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a
energie + kauce

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt v OV s dispozicí 1+1 o výměře 38 m2 nacházející se ve 2. NP zděného bytového domu v části obce Město ve Svitavách, přímo v centru města. Dům je v dobrém a udržovaném stavu. Byt prošel celkovou rekonstrukcí, sestává se z předsíně, sociálního zařízení (koupelny s WC), pokoje a kuchyně. Vytápění bytu je ústřední plynové (plynový kotel v domě), ohřev vlastním el. bojlerem.

Dům se nachází pod náměstím pod kostelem nad pekárny Nopek.

V blízkosti se nachází veškerá síť obchodů vč. supermarketu, ZŠ i MŠ.

Měsíční náklady činí: nájem 8.000,- Kč, zálohy na služby: vodné/stočné 300,- Kč na osobu, 150,- Kč za úklid, dále zálohy na energie: na vytápění ve výši 3.500,- Kč (náklady na teplo dle podlahové plochy bytu) + zálohy na elektřinu ve výši cca 1.500,- Kč.

Upozorňuji na skutečnost, že na byt nelze čerpat příspěvky na bydlení.

Vratná kauce činí částku ve výši 16.000,- Kč + platba provize RK ve výši 10.000,- Kč.



Vyřizuje

Hana Roušarová**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420606579406**E-mail:** hana.rousarova@re-max.cz