

Pronájem bytu 1+1 se zasklenou lodžii na Halasově náměstí, Brno - Lesná

Halasovo náměstí, 63800, Brno-sever, Brno

13 500 Kč

za měsíc

+ záloha na energie a služby 2.864,-Kč/měsíc pro 1 osobu (pro 2 osoby 3.480,-Kč/měsíčně), + provize

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+1 na Halasově náměstí v Brně - Lesné. Byt se nachází v 11. patře revitalizovaného panelového bytového domu s výtahy a je orientovaný východním směrem s hezkým výhledem do zeleně.

Celková plocha bytu činí 29,4 m² - pokoj 19,1 m², kuchyně 5,5 m², koupelna a předsíň celkem 4,8 m². K bytu náleží zasklená lodžie 2,9 m² a sklep o výměře 1,84 m².

Byt je vybaven kuchyňskou linkou, sporákem se sklokeramickou deskou, spíží skříní, botníkem a skříňkami v předsíni. V kuchyni je připravena přípojka na pračku. Podlaha v pokoji je plovoucí laminátová, v oknech jsou instalovány žaluzie. Dům je situován v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností do centra a také nedaleko městského okruhu, MHD je na dohled od domu. V nejbližším okolí je veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, dětské hřiště, sportoviště, plavecký bazén). K rekreaci je možné využít nedaleký lesopark, městské lesy, cyklostezky atp.

Kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt je ihned volný k nastěhování a je zde možnost dlouhodobého nájmu.



Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová**Tel.:** +420 538 711 788**GSM:** +420 603 846 609**E-mail:** renc@renc.cz