

Prostorný rodinný dům v novém projektu Top Residence Pomezí

Vášové, 15000, Praha 5, Praha

92 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	138 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	360 m ²
Plocha zahrady:	118 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nově dokončený rodinný dům o dispozici 5+kk v žádané rezidenční lokalitě Košíře. Rodinný dům je součástí nového developerského projektu Top Residence Pomezí a díky své lokalitě nabízí výbornou dostupnost do centra nebo do přírodního parku Cibulka, který je vzdálený jenom 5 minut pěšky. Dům je vybavený automatickými žaluziemi, klimatizací v každém pokoji, poplašným zařízením, vestavěným nábytkem na míru a zařizovacími předměty ve vysokém standardu.

Dispozice domu:

1.NP

- Vstupní chodba s vestavěnými skříněmi a vstupem do garáže
- Ložnice orientovaná do ulice s vestavěnou skříní
- Koupelna se sprchovým koutem a toaletou
- Ložnice / pracovna s orientací do zahrady
- Technická místnost s plynovým kotlem

2.NP

- Velkorysý obývací pokoj s krbem a jídelní soupravou značky Ton
- Kuchyňský kout plně vybavený kvalitními spotřebiči
- Zahrada se zpevněnou terasou

3.NP

- Hlavní ložnice s výhledem na Prahu a en-suite koupelnou a šatníkem
- Koupelna s vanou se sprchovou hlavicí
- Ložnice s vestavěnou skříní orientována do zahrady

Poplatky spojené s užíváním domu 3 000 Kč + přepis energií. Kauce činí dva měsíční nájmy. Provize realitní kanceláři je 1 měsíční nájem + DPH.



Vyřizuje

Robert Depes

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 431 898

E-mail: robert.depes@engelvoelkers.com