

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², Praha 4 - Nusle

Bartošková, Praha 4, Praha

18 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: • Dlouhodobý pronájem

- Byt je k dispozici ihned

Poplatky:

- Nájem: 18 000 Kč / měsíc
- Poplatky (zálohy na služby) 1 osoba: 2000 Kč/ měsíc
- Elektřina a plyn se převádí na nájemníka
- Vratná kauce 1x měsíční nájem
- Provize RK 1x nájem + DPH

Byt:

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o velikosti 2+kk (54 m²) v 5. patře cihlového domu s výtahem v atraktivní lokalitě Praha 4 - Nusle.

Interiér bytu tvoří:

- obývací pokoj s vybavenou kuchyňskou linkou (plynový sporák a plynová trouba, digestoř, lednice s mrazákem) a spíž
- neprůchozí pokoj
- renovovaná koupelna se sprchovým koutem
- oddělená toaleta
- prostorná vstupní chodba

Hlavní místnosti mají plovoucí podlahu a dřevěné parkety. K dispozici je dále balkón v mezipatře domu, prostorná sklepní kóje a společný zahradní pozemek ve dvoře domu.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází v atraktivní části s výbornou dopravní dostupností. Tramvajová zastávka Horky či Náměstí bratří Synků jsou jen pár minut chůze. V blízkosti je i vlakové nádraží Praha-Vršovice, ideální pro cesty po městě i mimo něj. Parkování je možné v modrých zónách pro rezidenty.

Bydlení v oblíbené lokalitě Nusle kombinuje výhody blízkosti centra Prahy s klidem rezidenční čtvrti. V pěší vzdálenosti najdete park Grébovka, stejně jako veškerou občanskou vybavenost - obchody, školy, školky, restaurace, kavárny i fitness centra.



Vyřizuje

Ing. Martina Popenková

Tel.: 222 524 840

GSM: +420608180867

E-mail: martina.popenkova@re-max.cz