

## Pronájem byt 3+1, 95

Cihlářská, 67555, Hrotovice

**12 500 Kč**

za měsíc

5000,-/ měs./2os. - energie  
a služby, vratná kauce  
17500,- Kč po celou dobu  
nájmu

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	97 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného bytu 3+1, 97m<sup>2</sup> - Hrotovice, ul. Cihlářská. Hledáte prostorné bydlení v klidné lokalitě? Nabízím k pronájmu zrekonstruovaný byt 3+1 ( 95m<sup>2</sup>) s balkonem (2m<sup>2</sup>) ve 3.NP cihlového bytového domu na ulici Cihlářská v Hrotovicích. Moderní a upravený interiér, podlahy PVC, dlažba, koberec, kuchyňská linka včetně elektrického sporáku, koupelna se sprchovým koutem , umyvadlem a přívodem na pračku, toaleta zvlášť, spížka. Topení a teplou vodu zajišťuje kondenzační plyn. kotel. Samostatné vstupy do pokojů, z obývacího pokoje je vstup na balkon. Byt je volný ihned, je zde možnost bydlet dlouhodobě. Internet za poplatek 300Kč za měsíc, televizní anténa na domě. Parkování před domem. V Hrotovicích je veškerá občanská vybavenost- MŠ, ZŠ, ZUŠ, lékaři, lékárna, potraviny, hospůdka, krytý bazén, přírodní koupaliště, cyklostezky, fotbalové hřiště, dětské hřiště. Spojení BUS Třebíč, Jihlava, Brno. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl zatím majitelem předložen. V souladu s právní úpravou proto uvádíme energetickou třídu G. Více informací Vám ráda poskytnu po telefonu či na osobní prohlídce. Těším se na Vás! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N111015.



Vyřizuje

**Jana Drahošová**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)