

Prodej bytu 2+kk • 36 m²

Chlumčanského, Praha 8, Praha

5 750 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízím prodej nově zrekonstruovaného bytu 2+kk s výměrou 36 m² v ulici Chlumčanského, v atraktivní lokalitě Praha- Libeň.

Byt se nachází v cihlové budově ve zvýšeném prvním podlaží pětipodlažní budovy s výhledem do dvora. Zahrada před okny bytu je ve společném vlastnictví majitelů.

Dům je pečlivě udržovaný a SVJ funguje bez problémů.

Jednotka má celkovou plochu 36 m² a je kompletně zrekonstruovaná- nové rozvody vody, elektrické energie, kanalizace a je vybaven novým etážové topení s elektrokotlem.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou.

V předsíni a koupelně jsou nové obklady a dlažba, v ostatních pokojích je plovoucí podlaha.

Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají útulné bydlení v klidné lokalitě a současně s výbornou dopravní dostupností.

Minutu chůze od domu je zastávka MHD jak autobusu, tak i tramvaje. Za 4 minuty se dostanete na zastávku metra trasy „C“ Ládví.

V blízkosti se nachází škola, školka, obchody, služby i nemocnice Bulovka.

Financování této nemovitosti Vám ráda zajistím zdarma a za těch nejvýhodnějších podmínek.



Vyřizuje

Barbora Pokorová**Tel.:** 222 362 433**GSM:** 773735657**E-mail:** barbora.pokorova@dhreality.cz