

Prodej - Novostavba prostorný byt 3+kk v centru města Chotěšova

Plzeňská, 33214, Chotěšov

5 880 000 Kč
za nemovitostVčetně služeb a provize RK
a parkovacího stání, CENA
K JEDNÁNÍ

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte skvělou investici, anebo nové bydlení? Naše realitní společnost Vám exklusivně nabízí ke koupi prostorný byt o dispozici 3+kk v novostavbě moderního bytového domu, situovaného v centru obce Chotěšov, na ulici Plzeňská. Bytová jednotka o celkové výměře 87,39 m² bude umístěna ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu a aktuálně se nachází ve fázi výstavby, což Vám dává možnost ovlivnit finální podobu interiéru dle Vašich představ. Dispozice bytu zahrnuje vstupní předsíň, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. K bytu náleží parkovací stání a podíl na příjezdové komunikaci. Komfort bydlení zajistí podlahové vytápění s individuální regulací pomocí termostátů, ohřev vody bude řešen elektrickým bojlerem. Samozřejmostí jsou plastová okna s trojskly, kvalitní podlahové krytiny a moderní sanitární vybavení. Obec Chotěšov nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně školy, školky (cca 5 minut chůze), obchodů a služeb. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost díky autobusové i vlakové dopravě. V případě zájmu Vám rádi pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru a zajistíme kompletní servis spojený s koupí nemovitosti. Vřele doporučujeme osobní konzultaci. Kolaudace bytového domu je plánována na konec roku 2027.



Vyřizuje

Jaroslav Straka

Tel.: +420377322120

GSM: +420739500243

E-mail: jaroslav.straka@mixreality.eu