

Pronájem bytu 2+kk 46 m2 Javorová, Blovice

Javorová, 33601, Blovice

12 500 Kč

za měsíc

odměna RK 15 125,-

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2kk v Blovicích.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nový byt o dispozici 2+kk, ul. Lipová Blovice.

Bytová jednotka o velikosti 46 m² se nachází v přízemí novostavby a má bezbariérový vstup.

Za vstupními dveřmi vejdete do prostorné předsíně, kde je prostor pro velkou šatní skříň a dále do chodby, ze které jsou vstupy do pokoje, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a koupelny s toaletou. Koupelna je vybavena umyvadlem, sprchovým koutem, toaletou a jsou zde přípojky na pračku a sušičku.

V bytě je nová, elegantní kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (varná deska, digestoř, trouba, mikrovlnka, myčka na nádobí, lednice).

Topení je řešeno elektrokotlem s podlahovým vytápěním, které je nejen komfortní, ale i energeticky úsporné. Do otopné soustavy si také můžete připojit kamna s výměníkem.

Za krásného počasí jistě oceníte možnost posezení na zahrádce o velikosti 38 m² na kterou je francouzskými okny vstup přímo z bytu.

Byt je dostatečně světlý díky své orientaci na jih.

K bytu je vyhrazené jedno parkovací stání před domem.

Pokud využíváte vlak na trase Plzeň - Nepomuk či autobus, jistě oceníte blízké vlakové i autobusové nádraží - pěšky jste tam do 10 minut.

Město Blovice svým obyvatelům nabízí kompletní občanskou vybavenost a plnohodnotnou městskou infrastrukturu. Ve městě je školka, základní škola, umělecká škola, gymnázium, sportovní areály, dětské dopravní hřiště, přírodní koupací biotop, úřady, zdravotnické zařízení, lékárny, obchody, restaurace, květinářství, drogerie, autoservisy, STK, pošta, banka a jiné.

Jedním z velkých benefitů Blovic je blízkost přírody s cyklostezkami, lesními cestami a velkými plochami zeleně. Jedná se tak o zdravé prostředí pro bydlení, vhodné i pro alergiky a astmatiky.

Perfektní dostupnost do krajského města Plzně (20 minut) zajišťují vlakové či autobusové spoje nebo silnice I. třídy.

Byt je k nastěhování ihned.

Nájem činí 12.500,-/měs. + vratná kauce 25.000,-. Odměna RK 15 125,-vč DPH.

Záloha na energie a městskou vodu je v režii nájemce. Odhadovaná výše záloh je zhruba 2500,-/měs.

Pokud máte zájem o prohlídku tohoto příjemného bytu, neváhejte se na nás obrátit.



Vyřizuje

Ladislav Skřivánek

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz