



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00232

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 4100 m²

Za Tratí, 25219, Chrášťany

Neuvedeno
za měsíc

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti 4 100 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro skladování, lehkou výrobu nebo logistiku. Prostory nejsou určeny pro volnočasové či sportovní využití (např. lezecká stěna, padel apod.).

Dostupné - únor 2027

SPECIFIKACE

- světlá výška 10m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 20 m
- osvětlení 200 Lux
- administrativní prostory 1 714 m²
- sociální zázemí 584 m²
- sprinklerový systém ESFR
- doky 19
- doky pro dodávky 11

LOKALITA

Tyto komerční prostory se nacházejí mezi městem Rudná a vesnicí Chrášťany, v blízkosti dálnice D5 a Pražského okruhu

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.



Vyřizuje

Maksim Hastrdlo

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 771 526 996

E-mail: Maksim.Hastrdlo@iopartners.com