

Pronájem 1+kk+B, 32 m², Plzeň - Nová Hospoda

Dopravní, Plzeň 3, Plzeň

8 800 Kč

za měsíc

+záloha služby a el.
energie 2.000,-Kč + vratná
kauce 2 nájmy+ provize
8.800,-Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme zajímavou nabídku pronájmu nového bytu 1+kk pro osoby 58+ v domě pro seniory. Byt o dispozici 1+kk s balkonem a celkové rozloze 32 m² (byt 26 m², balkon 6 m²) se nachází v novostavbě domu pro seniory. Dům je bezbariérový, střežený kamerami se záznamem a nachází se v Dopravní ulici v Plzni na Nové Hospodě. Po vstupu do bytu je chodba s velkou šatní skříní, ze které se vstupuje do koupelny a pokoje. Prostorná koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem, topným žebříkem, připojením na pračku a toaletou. Vše je přizpůsobeno i pro lidi s horší mobilitou. V pokoji je kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, elektrickou pečící troubou a digestoří. Z pokoje se vchází na balkon s příjemným výhledem na zahradu. Vytápění i ohřev vody je dálkové z teplárny, do bytu je zaveden internet PilsFree. PENB "B". V domě je k dispozici společenská místnost, kde se konají různé akce. Pronájem je určen pouze pro 1 osobu starší 58 let a ideálně bez zvířat. V domě nabízí městská charita za poplatek své služby (nakupování, donáška teplých obědů, úklid, atd.). Dům se nachází v klidné lokalitě nabízející prostor pro procházky v přírodě. Kousek od domu je obchod, pošta a zastávka MHD (trolejbus č. 12, 15, 17, N7). Vřele doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Ing. Šárka Kotrlíková**Tel.:** +420 379 428 449**GSM:** +420 607 072 359**E-mail:** sarka.kotrlikova@dirmax.cz