

Prodej bytu 1+1, DV, 36 m², Teplice, ulice Jabloňová

Jabloňová, 41742, Krupka

1 500 000 Kč
za nemovitostCena včetně právního
servisu a provize RK.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji bytová jednotka v Krupce, ulice Jabloňová. Byt je po kompletní rekonstrukci - nové rozvody vody, elektřiny, odpadů, koupelna má zděné jádro, je obložena mramorovými bílými obklady zn. Statuario a k tomu černé doplňky (WC, umyvadlová skříňka, sprcha), je zde nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, plovoucí podlaha a nová výmalba. Jsou zde velice nízké náklady na bydlení cca 1.600,-Kč/fond oprav, byt je vhodný k investici a správu zajišťuje SBD Mír - nejlepší družstvo v Teplicích. Prohlídky a foto jsou možné od května 2025, volejte makléře 7 dní v týdnu. Dům je po celkové revitalizaci - zateplení, fasáda, nová plastová okna, střecha, zvonky, dveře... V místě veškerá občanská vybavenost - škola, školka, BUS, vlak, policie ČR, lékař, supermarkety, obchody, služby aj. Výhodné financování nemovitosti Vám rádi zdarma zajistíme, možno financovat protiúctem - byt, dům, zahrada, pozemek..

Město Krupka (německy Graupen) se nachází 6 km severozápadně od Teplic na úpatí Krušných hor. Žije zde přibližně 13 tisíc obyvatel. Leží v okrese Teplice, v Ústeckém kraji. Rozloha katastrálního území Krupky je 4 687 ha se značnými výškovými rozdíly. Centrum města (Bohosudov) leží v nadmořské výšce 262 m n. m. Nejnižše položenou částí je rybník Kateřina poblíž Soběchleb v nadmořské výšce menší než 200 m n. m. Nejvýše položeným místem je vrchol Lysé hory v nadmořské výšce 836 metrů nad mořem.



Vyřizuje

Lucie Papežová**Tel.:** +420 605542145**GSM:** +420 605542145**E-mail:** lucie.papezova@molikreality.cz