

## Prodej, chata s pozemkem 331 m<sup>2</sup>, Pastviny

56182, Klášterec nad Orlicí

**1 630 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	331 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	331 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	331 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud přemýšlíte, kde trávit svůj volný čas a jste milovníky přírody, pak pro vás máme nabídku. Jako novinku nabízíme chatu s vlastním pozemkem 331 m<sup>2</sup>, která se nachází na krásném místě uprostřed lesů v těsné blízkosti vodní nádrže Pastviny. Chata není velká, ale má tři podlaží, takže spaní je zde možné i pro 4 osoby, je podsklepená, WC je situováno v sklepní zděné části chaty a posedět můžete na terase situované v I.NP u vstupu do chaty. Voda je užitková, ale nedaleko se nachází lesní studánka s pitnou vodou. Vařit můžete na sporáku, který je napojen na propanbutanovou bombu a elektřina je rozvedena v chatě s napájením ze solárního panelu. K chatě dojedete po lesní cestě a v okolí se nachází pouze šest dalších chat. Chata je plně vybavena a lze ji i rozšířit o další navazující přístavbu. Parkovat můžete přímo na pozemku pod chatou. V okolí jsou značené cyklostezky, možnost rybaření, koupání pár metrů od chaty. Jestliže vás tato nabídka oslovila, kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Pírková Jaroslava****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)