



Prodej stavebního pozemku 1500 m², Žalkovice, okres Kroměříž

2 920 000 Kč
za nemovitost

Žalkovice

Celková plocha:	1 500 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	betonová

POPIS NEMOVITOSTI: BO!reality nabízí k prodeji atraktivní stavební pozemek, o velikosti 1500 m², který se nachází v klidné a žádané části obce Žalkovice.

Pozemek je rovinný a nabízí ideální podmínky pro výstavbu rodinného domu.

HLAVNÍ VÝHODY:

- Inženýrské sítě (elektřina, plyn, voda) na pozemku, kanalizace cca 5 m od pozemku
- Příjezdová cesta (zpevněná betonová)
- Klidné okolí s dobrou občanskou vybaveností (obchod, Mateřská škola, Základní škola)
- Výborná dopravní dostupnost - 5 km nájezd na dálnici směr Zlín, Brno. Do Přerova nebo Kroměříže cca 15 min. jízdy autem.
- V blízkosti autobusová zastávka, vlaková stanice.

V územním plánu obce Žalkovice je nabízený pozemek veden jako plocha SO - (Smíšené obytné) což znamená, že se zde může postavit rodinný dům k bydlení max. o 2 NP + podkroví.

Momentálně se nabízený pozemek nachází na parcele o rozloze 3960 m². Tato parcela bude posléze rozdělena geodetickým zaměřením a to buď na dvě parcely o ploše 750 m², nebo jednu parcelu 1500 m². Zbylou část si současní vlastníci ponechají k užívání.

Majitelé si vyhrazují právo prodat pozemek nejvýhodnější nabídce.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat, případně si domluvit prohlídku, kde Vám vše osobně vysvětlím.

S vyřízením financování vám rádi pomůžeme.

Vyřizuje

BO! reality a finance s.r.o.

Tel.: 725 80 80 80

GSM: 606 662 846

E-mail: info@boreality.cz