

Komerční pozemky 8 994 m² v Kutné Hoře

Kutná Hora

1 640 Kčza m²Cena včetně provize a
právních služeb

Celková plocha:	8 994 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme v Kutné Hoře pozemky ke komerčnímu využití o celkové výměře 8 994 m². Jedná se o pozemek o výměře 6 080 m² a dále pozemek o souhrnné výměře 2 914 m², kterou představují dvě spolu sousedící menší parcely (identifikace v katastrální mapě přiložena k fotografiím lokality). Pozemky se nachází v rozvojové lokalitě před výrobními halami společnosti Foxconn, přesněji mezi silnicí I. třídy z Kutné Hory do Zruče nad Sázavou a parkovištěm společnosti Foxconn. Rovinaté pozemky se z hlediska územního plánu nachází v lokalitě Z109 a zóně VM -plochy výroby a skladování s malou zátěží s tím, že s obsluhností nové výrobní či skladovací kapacity nedojde v lokalitě ke zvýšení dopravní zátěže. Inženýrské sítě jsou situovány na hranici pozemku. Podmínečně lze pozemky využít i pro výstavbu čerpací stanice, pneuservisu, samoobslužné automyčky atp. Majitel preferuje prodej všech pozemků jednomu zájemci, ale lze se domluvit i na separátním prodeji většího a menšího pozemku různým zájemcům.

Pro bližší informace a asistovanou prohlídku lokality kontaktujte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Mgr. Jaroslav Slavotínek**GSM:** +420603392335**E-mail:** jaroslav.slavotinek@re-max.cz