

Prodej rekreační chaty k odpočinku

Malíkovice

1 780 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	28 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	406 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nemovitosti Vám nabízíme prodej zděné chaty o velikosti 2+kk včetně prostorného a suchého sklepa (16m²) a balkónu v zahrádkářské osadě na okraji obce Malíkovice.

Jedná se o zděnou, podsklepenou chatku s užitnou plochou 48m² na vlastním pozemku o rozloze 406m². V přízemí chatky je obývací pokoj s vybavenou kuchyňkou a krbem, TV. Z této místnosti vedou schůdky do horního patra, které je využíváno prioritně jako ložnice. Z balkónu je krásný výhled na okolní krajinu.

Do chaty je zaveden vodovod, elektřina 230V , odpady jsou svedeny do jímky. Voda sezonní (březen- říjen), možnost vybudovat vlastní studnu.

Na pozemku je vytvořen prostor pro parkování auta.

Zahrada obklopující chatku má okrasný i užitkový charakter, je zde prostorný skleník, venkovní posezení, tábořiště.

Součástí zahrady jsou i dvě kůlny (na úschovu dříví a zahradního nábytku), nádrž na dešťovou vodu.

V obci Malíkovice je základní vybavenost, rybník, restaurace.

Poplatky za užívání nemovitosti 1244,- Kč / rok (údržba, členský příspěvek osadě , spotřeba elektřiny a vody).

Pro další informace a domluvení termínu prohlídky, volejte makléřku nemovitosti.



Vyřizuje

Lenka Medřická**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420605280807**E-mail:** lenka.medricka@re-max.cz