

Luxusní byt 2+1 po kompletní rekonstrukci v Ústí nad Labem v ulici Jizerská

Jizerská, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

15 400 Kč

za měsíc

Voda 850,- Kč/osoba,
Topení 1500,- Kč, ostatní
služby 210,-. Elektřina se
přepisuje na nájemníka

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nadstandardní bydlení v dokonale zrekonstruovaném bytě? Tento exkluzivní byt o dispozici 2+1 a rozloze 63 m², situovaný ve 3 patře domu se dvěma výtahy, nabízí dokonalou kombinaci elegance, komfortu a moderního designu.

Byt nabízí: Stylovou kuchyň, která je vybavena vestavěnými spotřebiči včetně vestavný myčky a má dostatek úložného prostoru. Moderní koupelnu s luxusním vybavením a designovými prvky. V koupelně je zabudované podlahové vytápění a nesmí chybět sprchový kout Walkin 100 x 200 cm. Dále dvěmi místnostmi a prostorným balkonem. K bytu samozřejmě patří i sklep.

Dům ve kterém se byt nachází, je na klidném místě s dostatkem zeleně. Lokalita je bez negativních účinků městské aglomerace. Veškerá občanská vybavenost je bezproblémově dostupná - tzn. MHD, škola, školka, obchod, lékař, pošta, restaurace, atd. Sídliště je nově revitalizované. Kousek od domu je dětské hřiště.

Cena nájmu je 15 400,- Kč. Služby: Voda 850,- Kč/osoba, Topení 1500,- Kč, ostatní služby 242,- Kč. Majitel požaduje kauci ve výši 30 800,- Kč. + Provize RK. Pokud máte jakýkoliv dotaz, neváhejte mne kontaktovat. Ev. číslo: 650728.



Vyřizuje

Ing. Markéta Pokrovskij

Tel.: 734 222 111

GSM: 728 292 969

E-mail: janurova-pokrovskij@dumrealit.cz