

Pronájem bytu 3+kk, 73 m² - Praha - Chodov

Jažlovická, 14900, Praha 11, Praha

26 900 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 15.5.2025.

Nabízíme Vám k pronájmu byt po celkové rekonstrukci, situovaný v 5.NP panelového domu s výtahem, v ulici Jažlovická. Byt se sestává ze vstupní chodby, komory, dvou neprůchozích pokojů, koupelny s vanou a přípravou na pračku, samostatné toalety a obývacího pokoje s kuchyňským koutem plně vybaveným vestavnými spotřebiči, včetně myčky nádobí. Z obývacího pokoje lez vejít na zasklenou lodžii 7 m². Po dokončení bude pracovní deska kuchyňské linky v barvě obdobné s podlahou. K bytu náleží sklep 2 m².

Měsíční nájem činí 26 900 Kč. Poplatky za služby ve výši 4 300 Kč - elektrina převodem na nájemníky. Vratná kauce 31 200 Kč. Provize RK 31 200 Kč + DPH.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360° prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.



Vyřizuje

Lukáš Pohořský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:** lukas.pohorsky@bohemianestates.com