

Prodej rodinného domu před celkovou rekonstrukcí s velkou zahradou v obci Skorkov, Středočeský kraj

Neuvedeno

za nemovitost

Info v RK

Skorkov

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	240 m ²
Užitná plocha:	186 m ²	Plocha parcely:	1322 m ²
Plocha zahrady:	1082 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v tiché a malebné lokalitě obce Skorkov, v okrese Mladá Boleslav ve Středočeském kraji. Dům, jehož zastavěná plocha činí 240 m², je situován na prostorném pozemku o celkové výměře 1322 m², z čehož 1082 m² tvoří udržovaný zahradní pozemek.

Dům nabízí celkem 186 m² obytného prostoru, což umožňuje pohodlné bydlení. Dům je před celkovou rekonstrukcí, což dává novým majitelům vynikající příležitost upravit interiér dle svých představ.

Stavba se může pochlubit jedním nadzemním a jedním podzemním podlažím, kde naleznete sklep pro ukládání věcí nebo potravin. K nemovitosti dále patří zahrada, která je ideální pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kteří chtějí relaxovat v klidu svého domova a užívat si přírodu.

Rodinný dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, což zajišťuje pohodlné bydlení. Topení je v současné době řešeno prostřednictvím kotle na tuhá paliva, avšak nemovitost umožňuje přístup k elektrickému napětí 380V nebo 220V, což otevírá možnosti pro moderní elektřinou řízené vytápěcí systémy.

Dopravní dostupnost lokality je vynikající díky blízkosti vlakového spojení, dálnice, silnic první třídy a příměstské dopravy, což usnadňuje běžné pendlování do práce nebo školy i rychlý přístup k městským službám a zábavě v Staré Boleslavi nebo v Praze.

Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro každého, kdo hledá prostor pro bydlení nebo chalupaření v klidném a přírodně bohatém prostředí s možností vlastního uspořádání a designu. Nabízí perfektní kombinaci přírodních krás a snadné dostupnosti městských vymožeností, což činí Skorkov dokonalým místem pro váš nový domov.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat pro domluvení prohlídky. Fonancování Vám mohu zajistit s finančním poradcem.



Vyřizuje

Michal Škoty

GSM: 420604510387

E-mail: m.skoty@century21.cz