

Pronájem skladovací haly, U Studia ul., Ostrava - Zábřeh

U Studia, Ostrava-Jih, Ostrava

120 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby. Výše
nájemného je k jednání.

Plocha kanceláří:	940 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladovací haly v komerčním areálu na ulici U Studia v Ostravě - Zábřehu, naproti jednoho z největších nákupního center v Moravskoslezském kraji - Avion Shopping Parku.

Hala o zastavěná ploše 940 m² disponuje světlou výškou 3,35 m (měřeno ke spodní hraně příruby nosníku). Hala se skládá ze skladovacího prostoru 845 m², malé kanceláře u hlavního vstupu a zázemím s šatnami (3 šatny, koupelna se sprchovým koutem a WC).

Hala má dvoje vrata pro zásobování - vrata hlavní vstup 2,8 m x 2,77 m s výškou rampy 0,38 m, roletová vrata zadní vstup 2,92m x 2,24 m s výškou plošiny 1,2 m.

Hala má kolaudaci pro skladování zábavní pyrotechniky.

Výborná dopravní dostupnost areálu (exit 354 dálnice D1 vzdálen 3km), veškerá městská infrastruktura v bezprostřední blízkosti, zastávka MHD 4 min chůze.

Požadovaná výše nájemného je 120 000 Kč/měsíc + DPH, energie budou účtovány měsíčně dle skutečné spotřeby, vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Cena k jednání.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

David Patera**Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420725878423**E-mail:** david.patera@re-max.cz