

Prodej rodinného domu, 157 m², pozemek 3 177 m², Mezilečí**5 300 000 Kč**
za nemovitost

Mezilečí

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	274 m ²
Užitná plocha:	157 m ²	Plocha parcely:	3177 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Vám nabízí rodinný dům o dispozici 5+1 v klidné části obce Mezilečí. Obec se nachází nedaleko České Skalice v malebné přírodě Babiččina údolí. Díky klidu a čistému životnímu prostředí lze tuto zajímavou nemovitost využít jak k trvalému bydlení, tak i k chalupaření a odpočinku nebo vzhledem k rozlehlému pozemku a hospodářským budovám - stodola, dřevník a dílna s garáží, třeba k podnikání kde jsou potřeba větší prostory. Díky okolní krásné přírodě se nabízí třeba agroturistika.

Dům je v původním, udržovaném stavu, má plastová okna a je napojen na veřejný vodovod. Kanalizace je řešena septikem. Vytápění domu je vyřešeno zánovním kotlem na TP, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. K případné rekonstrukci lze využít i půdní prostory, výhodou je i prostorný, kamenný sklep.

S financováním Vám rádi pomůžeme a dle vašich požadavků a možností najdeme nejlepší řešení přímo na míru. Dále jsme schopni v případě zájmu zajistit čerpání dotace „Oprav dům po babičce“
Těším se na Vás na prohlídce!



Vyřizuje

Miroslav Horák**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz