



Prodej - Byty

číslo zakázky: **2699**

Prodej bytu 3+1, 74 m

Antonína Dvořáka, Hradec Králové

4 950 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BYT JE MOŽNÉ PŘEVÉST DO OSOBNÍHO VLASTNICTVÍ!

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3 + 1, situovaný v ulici Antonína Dvořáka v krajském městě Hradec Králové. Jedná se o družstevní byt, možný převod do osobního vlastnictví.

Byt se nachází v 1. patře zděného domu se zahradou. Celková plocha bytu činí 74 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. K bytu náleží také sklep, společná kolárna, kůlna. Lze užívat velkou společnou zahradu, která je ideální pro rodinné aktivity či odpočinek na čerstvém vzduchu.

Byt má terasu s výhledem do zahrady, samostatné WC a koupelna jsou po rekonstrukci.

Dostupná veškerá občanská vybavenost, v docházkové vzdálenosti najdete - školu, obchody, terminál, nádraží, poštu a mnoho dalšího.

Dopravní dostupnost je také vynikající; byt se nachází v blízkosti hlavního vlakového nádraží, autobusového nádraží, terminálu MHD a autobusových zastávek. Výhodou je možnost jednoduchého a rychlého přístupu do centra města a okolí, byt se nachází blízko nájezdu na dálnici.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním pomůžeme. Budeme se těšit na prohlídku!



Vyřizuje

Ing. Luboš Roško

Tel.: +420 777 826 348

GSM: +420 777 862 020

E-mail: roskovi@edoreality.cz