

Pronájem, 2+kk, terasa, Volejbalistů

Volejbalistů, České Budějovice

18 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+kk s terasou, krytým parkovacím stáním v ceně a úžasným výhledem na řeku.

Byt o velikosti 62 m² najdeme ve třetím patře rezidence Dlouhá louka přímo u řeky Vltavy. Disponuje vstupní chodbou, prostorným obývacím pokojem s moderní kuchyňskou linkou a jídelním koutem (31,2 m²). Dále pak ložnici, koupelnou s vanou a toaletou a praktickou šatnou. Z obývacího pokoje a ložnice je přístup na terasu o velikosti 13 m².

Byt je částečně zařízený: kuchyňská linka (vestavná kombinovaná lednice, trouba, sklokeramická deska, digestoř, myčka). Velká skříň v šatně a další vestavná v předsíni, botník. Další nábytek na fotografiích není součástí nájmu.

Nájem: 18.000,- + 3.300,- zálohy. Vratná kauce 20.000,- Kč. Provize RK 18.000,- + 21% DPH.

Výhodou je umístění bytu s docházkovou vzdáleností do centra města, kryté parkovací místo v ceně a výhled. Veškerá občanská vybavenost v dosahu, MHD 2 minuty, cyklostezka u domu.

Byt je volný od 1.6.2026. Prohlídky a rezervace jsou možné ihned. Více informací Vám sdělí makléřka zakázky.



Vyřizuje

Kateřina Horáková**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 774833090**E-mail:** horakova@realdomus.cz