

Pronájem byty 1+kk, 35 m² - Olomouc - Nová Ulice**13 000 Kč**
za měsíc

Dobnerova, 77900, Nová Ulice, Olomouc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízím pronájem zcela nově zrekonstruovaného bytu o dispozici 1+kk, na ulici Dobnerova, 300 m od Fakultní nemocnice v Olomouci. Byt je zařízen kuchyňskou linkou s vestavěnou troubou, mikrovlnkou a dvouplotýnkovou indukční deskou. Koupelna se sprchovým koutem, WC, umývadlem. Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem vzduch - voda, teplá voda je do každého bytu vedena samostatným bojlerem. Každý byt má vlastní vodoměr a podružný elektroměr. V domě je zaveden vysokorychlostní internet a televize. Byt prošel kompletní citlivou rekonstrukcí, s použitím nadstandardních materiálů a zařizovacích předmětů. Velkým bonusem je možnost využití zahrady u domu. K dispozici je i společný prostor k uskladnění kol.. K nastěhování od srpna 2026. Poplatky 3 500 Kč, Kauce 26 000, po dohodě možno ve 4 splátkách



Vyřizuje

Igor Kohut**Tel.:** 739 248 615**GSM:** +420 739 248 615**E-mail:** igor@kohutreality.cz