

**Prodej rodinného domu, 72 m<sup>2</sup>, Štědrá**

36452, Štědrá

**2 750 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize RK  
a právních služeb

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 72 m<sup>2</sup> v malebné obci Lažany nedaleko Štědré. Dům je připraven k rekonstrukci dle Vašich představ a snů. Součástí pozemku je velkorysá zahrada s menším jezírkiem, ideální pro relaxaci nebo zahradničení.

Stavba je smíšená a nabízí velký potenciál pro budoucí využití - podkroví o ploše 150 m<sup>2</sup> lze přestavět na obytný prostor. Na pozemku se dále nachází zemědělská stavba využívaná jako stodola, která může posloužit jako dílna, sklad nebo garáž.

Skvělé místo pro klidné bydlení v přírodě s možností vytvořit si domov přesně podle sebe.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

**Tureček Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)