

Prodej chaty 4+1, Počedělice - Volenice

44001, Počedělice

3 900 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

Zastavěná plocha:	120 m ²	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	537 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji celoroční chatu o dispozici 4+1 v malebné lokalitě Volenic s užitnou plochou cca 120 m², která je umístěna na kaskádovém pozemku o celkové rozloze 537 m² (z toho 69 m² zastavěná plocha a 457 m² zahrada) s krásným výhledem na řeku. Konstrukce chaty je smíšená – přízemí je zděné, patra dřevěná. Objekt je zateplen, omítnut a je napojen na pitnou vodu z řádu, odpad je sveden do jímky. V přízemí najdete dřevěnou verandu průchozí na venkovní posezení, kuchyň s krbovými kamny s výměníkem tepla i do pokojů v patře, koupelnu s vanou, přípojku na pračku a WC. V patře, kam vedou mlynářské schody, se nachází obývací pokoj a ložnice. Další mlynářské schody vedou do podkroví s dvěma obytnými pokoji, ideálními pro hosty. K chatě patří dvě kolny: dřevěná a zděná, která je i částečně podsklepená. Klidná lokalita, samostatně stojící nemovitost, ideální místo pro život i rekreaci mimo rušné město a to nejen pro rybáře. Kontaktujte nás a domluvte si svůj termín prohlídky.



Vyřizuje

Kolářová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz