

Zařízený moderní řadový dům se zahradou v blízkosti parku

Prodáno

Vášové, Praha 5, Praha

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	138 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	1 m ²
Plocha zahrady:	125 m ²	Popis vybavení:	.
Ostatní:	Garáž	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusně zařízený moderní řadový dům 5+kk (220 m²) se 4 ložnicemi v klidné vilové zástavbě na Praze 5 jen několik kroků od lesoparku Vidoule a Cibulka. Dům je prošpikován moderními technologiemi (fotovoltaika, tepelné čerpadlo, chytrá domácnost) s využitím nejlepších dostupných materiálů a vše ve velmi vysoké kvalitě. V suterénu se nachází dvougaráž vhodná i pro SUV, velký sklep a schody vedoucí na zahradu. V přízemí je předzahrádka, prostorná vstupní hala, prádelna s kotelnou, pracovna, dětský pokoj, koupelna s WC a velký obývací pokoj s plně vybavenou moderní kuchyní. V obývacím pokoji je krb a přímý vstup na terasu se zatahovací markýzou a privátní zahradu o rozloze 125 m². V patře jsou pak další 2 ložnice, přičemž hlavní ložnice má en-suite koupenu s WC a vestavěnou šatnu. Celý dům je zařízený velmi kvalitním nábytkem, včetně osvětlení a vestavěných skříní. Okolí je velmi klidné a bezpečné. Dopravní spojení do centra je autobusem na Anděl cca 15 min. Dům je k dispozici od 1.5. Nájemné 105.000 + 10.000 služby.



Vyřizuje

Martin Satar**Tel.:** 224 914 914**GSM:** +420 602 322 230**E-mail:** martin@tide.cz